

החשב הכללי - ועדת הפטור

מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון	תאריך השלמות
657	משטרת ישראל	11.05.2021	13.06.2021	30.05.2021

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
עמוס שקדי	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
רוני מר	יועץ משפטי	חבר/ת ועדה
רות מרק	סגנית בכירה לחשב הכללי	חבר/ת ועדה

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
הסדרי לינה הנדרשים לכוחות מג"ב הנמצאים בהר גילה	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	10.05.2021	8000594527

החלטות הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לתקופה שמיום 13.06.21 ועד ליום 13.10.21 עבור השירות הניתן כיום ללא שיפוצים והתאמות למגורים. הארכת התקשרות מעבר לתקופה המאושרת תיבחן לאחר הצגת התקדמות ההליך מול הדיור הממשלתי.

ההחלטה מותנית באישור של החשב הכללי

תקופת התקשרות: התקשרות המשך נוספת

ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטטוס ספק	סוג ספק
החברה להגנת הטבע	580017499		
מבוקש	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן/שווי (כולל מע"מ)
מבוקש	02.06.2021	01.06.2026	15,000,000
מאושר	13.06.2021	13.10.2021	1,000,000

דיון ונימוקים

- משטרת ישראל מבקשת התקשרות המשך עם החברה להגנת הטבע לצורך המשך שיכון שוטרי מג"ב בבית ספר שדה הר גילה.
- משטרת ישראל משכנת את לוחמי הגדוד הדרומי של מג"ב בבי"ס שדה הר גילה של הספק בשמונה עשרה השנים האחרונות. השירות הניתן מהספק כולל לינה והסעדה לשוטרי מג"ב, משרדים, מחסני אפסנאות, נשקיה ובית כנסת.

3. מכרז 20/2014 בנושא "לינות במבצעים ובשגרה" היה המכרז האחרון בו זכתה החב' להגנת הטבע. ההתקשרות מכוח המכרז הסתיימה ביום 22.04.2017.
4. במכרז 40/2017 בנושא "לינות במבצעים ובשגרה" לא הוגשה הצעה למכרז ע"י החב' להגנת הטבע. עקב הצורך בפריסת הגדוד באזור דרום ירושלים עד למציאת פתרון קבע, אישרה ועדת הפטור המשרדית ביום 14.6.17 התקשרות עם הספק בהיקף של 2,500,000 ₪ כולל מע"מ ועד ליום 1.6.18.
5. ב-10.6.18 אישרה ועדת הפטור הארכת התקשרות מתוקף תקנה 3(4)(ב) לתח"מ, עד לתאריך 1.6.21 ובהיקף של 9,200,000 ₪ כולל מע"מ. הארכה זו ניתנה לאחר שנאמר ע"י רמ"ח תשתיות במשטרה כי מבוצעת עבודה במשטרה למצוא פתרון קבע אשר במסגרתו יושכר שטח בירושלים באמצעות מנהל הדיור הממשלתי ולהערכתו נדרשות שלוש שנים עד למציאה, הכשרה ופריסת קבע של הגדוד במקום החלופי. במסגרת החלטה זו הנחתה ועדת הפטור את המשטרה לפעול בהקדם מול מנהל הדיור הממשלתי במטרה למצוא דיור קבע לחילי מג"ב.
6. ממכתבו מיום 27.5.21 של רפ"ק רכש ובינוי במשטרת ישראל, עולה כי עד אפריל 2020 לא אותרו על ידי המשטרה, מתקנים עם ייעוד "מגורים" בשכונת הר גילה ובשכונות סמוכות לה ע"י מחלקת תשתיות ופריסה.
7. מברור מול הדיור הממשלתי שנעשה בתאריך 3.6.21, לא נפתחה פנייה לצורך מציאת מבנה חדש לפלוגת מג"ב בהר גילה.
8. בקשת משטרת ישראל להתקשרות ארוכת טווח - לחמש שנים, הינה נוכח הסבירות שיעלה צורך לבצע שיפוצים והתאמות למגורים ולינה במתקן שיימצא. מהתייחסות של ר' מחלקת תשתיות ופריסה עולה כי הלו"ז הצפוי הינו כדלקמן:
 - הכנת חומר למכרז, פרסום, קבלת הצעות וקביעת זוכה – 6 חודשים מאישור ההקצאה התקציבית (עדיין בסבב חתימות וטרם אושרה סופית).
 - חתימת חוזה עם הזוכה – 4 חודשים.
 - תכנון ראשוני + תכנון מפורט – 12 חודשים.
 - ביצוע עבודות בינוי, הכשרה והצטיידות – 12 חודשים.
 - מעבר יחידה ואכלוס – 24 חודשים.
9. ועדת הפטור מאשרת את התקשרות המשך לארבעה חודשים בלבד, במהלכם על המשטרה לתאם את חיפוש המבנה עם הדיור הממשלתי.
10. התקשרות המשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
11. גב' ירדן רובינוב, רפרנטית משרדים ביטחוניים ממליצה לאשר את הארכת ההתקשרות לשנה אשר בסופה תבחן התקדמות המעבר למבנה מגורים חדש.

חתימת חברי הוועדה

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
עמוס שקדי	יו"ר ועדה	x
רוני מר	חבר/ת וועדה	x
רות מרק	חבר/ת וועדה	x

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000002781 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.